

OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS EN EL CENTRO DE MEDELLÍN

Fecha de realización del presupuesto	25/03/2026			
Plazo en meses de la Obra	5			
Numero de Frentes simultáneos	3			
APLICACIÓN DE GUÍA SOCIOAMBIENTAL				
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
GESTIÓN AMBIENTAL				
Manejo de residuos sólidos				
Canecas de 5 gl con tapa y debidamente rotuladas (Tres recipientes reciclable, ordinario y especiales)	Juego	6,00	\$ 178.057,00	\$ 1.068.342,00
Bolsas plásticas para los frentes de obra color negro (residuos no aprovechables), según Resolución No. 2184 de 2019 (Tamaño 90*115) - (Calibre 1,6)	un	900,00	\$ 910,00	\$ 819.000,00
Bolsas plásticas para los frentes de obra color blanco (residuos aprovechables) según Resolución No. 2184 de 2019 (Tamaño 90*115) - (Calibre 1,6)	un	900,00	\$ 1.012,00	\$ 910.800,00
Bolsas plásticas para los frentes de obra color verde (residuos orgánicos aprovechables) según Resolución No. 2184 de 2019 (Tamaño 90*115) -(Calibre 1,6)	un	900,00	\$ 1.012,00	\$ 910.800,00
Bolsas plásticas para los frentes de obra color rojo (residuos peligrosos) (Tamaño 90*115) - (Calibre 1,6)	un	450,00	\$ 1.012,00	\$ 455.400,00
Construcción de caseta de 4 m2 aproximadamente para el acopio de residuos sólidos comunes. Incluye teleras, tejas de zinc, largueros	un	3,00	\$ 360.815,00	\$ 1.082.445,00
Recolección y disposición de residuos sólidos peligrosos por parte de una empresa autorizada (entrega de certificado). (Incluye Transporte). Mínimo por recolección - 50 Kg	kg	450,00	\$ 4.492,00	\$ 2.021.400,00
Recolección de residuos de Madera por parte de una empresa autorizada (entrega de certificado)	m3	30,00	\$ 70.837,00	\$ 2.125.110,00
Kit aseo y limpieza en obra (pala y cepillo carretero)	un	30,00	\$ 61.035,00	\$ 1.831.050,00
Bascula colgante industrial digital capacidad maxima 300 Kg *	un	3,00	\$ 110.055,00	\$ 330.165,00
Señalización en sitios de disposicion temporal de residuos. (Rotulado plastificado (Dimensiones: 50x35 cm, bond 90 gr, tintas 4x0, incluye producción y diseño). Debe permanecer durante la duración de la obra. Se estiman tres cambios	Estimado	36,00	\$ 13.268,00	\$ 477.648,00
Maquinaria, vehículos y equipo en obra				
Lona banner, 13 onzas para vehiculo (volqueta o camion) de 1,5m x 0,8m con doblez repísado 3 cm por el contorno y ojaletes 1 en cada esquina, impresión inkjet resistente a la interperie según diseño del Manual de Identidad del Municipio	un	12,00	\$ 44.226,00	\$ 530.712,00
Ahorro y uso eficiente de agua y energía				
Hidrolavadora portatil acople rápido doble filtro *	un	3,00	\$ 246.442,00	\$ 739.326,00
Manejo de sustancias químicas				
Kit de emergencia para derrames químicos de 10 galones. Incluye bolsa con arena, caneca de 10 galones, bolsas plásticas, pala pequeña, guantes y mascarilla para concentración de particulas y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	un	3,00	\$ 235.130,00	\$ 705.390,00
Adecuación del sitio para almacenamiento de sustancias químicas. Construcción de caseta para el acopio de combustibles. Incluye, extintor multipropósito ABC de 20 libras, tejas de zinc, largueros metálicos, cerramiento en malla, vaciado de mortero para el piso y dique de contención	un	3,00	\$ 869.024,00	\$ 2.607.072,00
Estiba de contención de 45 litros fabricada en polietileno de alta densidad, para almacenamiento de sustancias químicas	un	3,00	\$ 409.693,00	\$ 1.229.079,00
Uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción				
Teleras 1,35m x 0,90 m para construcción de acopios	un	90,00	\$ 30.938,00	\$ 2.784.420,00
Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m	m2	150,00	\$ 1.892,00	\$ 283.800,00

OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS EN EL CENTRO DE MEDELLIN

Fecha de realización del presupuesto	25/03/2026			
Plazo en meses de la Obra	5			
Numero de Frentes simultáneos	3			
APLICACIÓN DE GUÍA SOCIOAMBIENTAL				
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Cinta Señalización Naranja (calibre 4, rollo por 500 m) para adecuación o provisión de senderos peatonales y demarcación de áreas de trabajo	un	60,00	\$ 82.381,00	\$ 4.942.860,00
Delineador tubular compuesto - Balizas (Altura mínima 1,4m) *	un	90,00	\$ 20.547,00	\$ 1.849.230,00
Señalización de zonas de acopio (Rotulado plastificado (Dimensiones: 50x35 cm, bond 90 gr, tintas 4x0, incluye producción y diseño). Debe permanecer durante la duración de la obra. Se estiman tres cambios	Estimado	45,00	\$ 26.536,00	\$ 1.194.120,00
Control de emisiones atmosféricas				
Manguera multicapa con refuerzo textil interior y exterior para trabajo pesado. Incluye accesorios de conexión y regulación de agua - Pistola -	m	450,00	\$ 4.407,00	\$ 1.983.150,00
Cubierta para la concretadora. Incluye largueros y plástico	un	3,00	\$ 90.184,00	\$ 270.552,00
Caseta para la cortadora. Incluye largueros, plástico y caja desarenadora	un	3,00	\$ 315.161,00	\$ 945.483,00
Tela negra para protección de edificaciones por 4 m de ancho y 35%	m	450,00	\$ 4.764,00	\$ 2.143.800,00
Protector auditivo de insercción - desechable (uso de la comunidad)	un	180,00	\$ 1.706,00	\$ 307.080,00
Sustancias para mitigar olores (cal)	kg	15,00	\$ 1.754,00	\$ 26.310,00
Protección del suelo				
Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m. para la protección del suelo durante el almacenamiento o preparación de materiales de construcción	m2	150,00	\$ 1.892,00	\$ 283.800,00
Manejo de campamento e instalaciones temporales				
Señalización para campamento o instalaciones temporales (Rotulado plastificado (Dimensiones: 50x35 cm, bond 90 gr, tintas 4x0, incluye producción y diseño). Debe permanecer durante la duración de la obra. Se estiman tres cambios *	Estimado	45,00	\$ 26.536,00	\$ 1.194.120,00
Delineador tubular compuesto - Balizas (Altura mínima 1,4m) *	un	120,00	\$ 20.547,00	\$ 2.465.640,00
Cinta Señalización Naranja (calibre 4, rollo por 500 m) para adecuación o provisión de senderos peatonales y demarcación de áreas de trabajo	un	60,00	\$ 82.381,00	\$ 4.942.860,00
Estacón en madera común fijación vertical diámetro 0,10 m x 2,80 m de alto	un	90,00	\$ 7.646,00	\$ 688.140,00
Tela cerramiento color verde polipropileno de 2,10 m de ancho	m	450,00	\$ 1.857,00	\$ 835.650,00
Prevención de contaminación de cuerpos de agua de redes de servicios públicos				
Caja desarenadora móvil para la concretadora	un	3,00	\$ 57.359,00	\$ 172.077,00
Malla tipo polisombra color azul de 2 m de ancho, para proteger sumideros	m	150,00	\$ 1.863,00	\$ 279.450,00
Alquiler de baño estandar con 2 limpieza por semana (Zona rural)	mes	12,00	\$ 1.028.706,00	\$ 12.344.472,00
Alquiler de baño estandar con 2 limpieza por semana (Zona urbana)	mes	30,00	\$ 685.804,00	\$ 20.574.120,00
Estacón en madera común fijación vertical diámetro 0,10 m x 2,80 m de alto	un	60,00	\$ 7.646,00	\$ 458.760,00
Malla tipo polisombra color naranja por ancho de 2,1 m	m	300,00	\$ 3.001,00	\$ 900.300,00
Gestión de la fauna y la flora				
Malla tipo polisombra color azul de 2 m de ancho, para proteccion de árboles	m	600,00	\$ 1.863,00	\$ 1.117.800,00
Estacón en madera común fijación vertical diámetro 0,10 m x 2,80 m de alto	un	300,00	\$ 7.646,00	\$ 2.293.800,00
TOTAL				\$ 83.125.533,00

Notas

1. Esta inversión ambiental **NO** contempla los elementos de Protección Personal -EPP ni aquellos especiales (Elementos de trabajo en alturas entre otros), ya que estos están incluidos en el Factor Prestacional o en el APU de cada una de las actividades y/o salarios del personal.

OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS EN EL CENTRO DE MEDELLIN

Fecha de realización del presupuesto	25/03/2026
Plazo en meses de la Obra	5
Numero de Frentes simultáneos	3

APLICACIÓN DE GUÍA SOCIOAMBIENTAL

ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
------	--------	----------	----------------	-------------

2. Los elementos de madera para provisionales tales como Teleras y Estacones se reconoce su valor NUEVO y se considera que se deprecian al 100% en la ejecución de la obra.

3. * Implementos NUEVOS no reintegrables a la Secretaría de Infraestructura Física. Se reconoce el 50% del valor de acuerdo a la duración del proyecto

4. El personal que conforma la brigada ambiental está cargado dentro del personal administrativo de la obra y se encarga de las labores de aseo, orden y limpieza.

Para el pago y reconocimiento de los ítems que conforman el presupuesto socioambiental se tendrán en cuenta el siguiente concepto:

- **Demostrables:** Son aquellos gastos definidos por la Entidad para productos y/o servicios requeridos para la ejecución del contrato, que son suministrados directamente por el contratista. Para su reconocimiento y pago bastará con el concepto del interventor o supervisor sobre la ocurrencia de estos, con evidencias documentales tales como: fotografías, videos e informes. Su pago se realizará de acuerdo a los valores ofertados en la propuesta económica.

La interventoría deberá hacer un seguimiento riguroso de las cantidades de implementos utilizados en obra para el cumplimiento de los programas del PASAO.



JOHN JAIRO PAZ VELEZ
VoBo. Personal Área Ambiental